

Distinguido Notario:

Nos es grato comunicarle las mejoras que se han incluido a la plataforma para el mes de diciembre de 2022.

En **TotalNot**[®] estamos comprometidos en brindarle las herramientas para realizar su trabajo de la manera más sencilla y eficiente.

Constantemente estamos a la escucha de sus comentarios, sugerencias y disposiciones de la autoridad.

Hemos implementado en la plataforma **FacturaNot**[®] los siguientes cambios:

- 1. Validación de datos fiscales.
- 2. Selección de CFDI de retenciones versión 1.0.
- 3. Retención de enajenación de acciones u operaciones en bolsa de valores.

1. Validación de datos fiscales.

Se ha agregado una función que valida los datos de clientes con los registrados en su Constancia de Situación Fiscal (CSF)para evitar errores de timbrado.

Para ello antes de facturar debemos cargar la CSF del receptor del comprobante con la herramienta Procesanot.

FACTURACIÓN

En DATOS DE FACTURACIÓN nos aparece un aviso en color verde indicando que los datos fiscales fueron validados, por lo tanto el comprobante debería timbrar.

NOMBRE FISCAL:	REGIMEN CAPITAL:	R.F.C.:	
NOTARIA MENES	sc	NME1701125S2	
C.P. DOMICILIO FISCAL:	USO CFDI:		
43808	GASTOS EN GENERAL (G03)	~ 1	

RETENCIONES

Junto al nombre aparece un icono de confirmación que al pasar el cursor nos indica que los datos fiscales fueron validados, por lo tanto el comprobante debería timbrar.

N	NOTA: MONTOS EXPRESADOS EN PROPORCION	ES CORRESPONDIEN	ITES PARA CADA ENAJE	NANTE O ADQU	IRENTE	
F	ENAJENANTE(S) - ISR POR ENAJE		CURP	NCION 08)	PROPORCIÓ	
	ENA IENANTE Nº. 004		Page definitive			
NOT NME 43 100.0000						
Da	atos fiscales verificados con una CSF, el comprobante debería emitirse correctamente.			MONTO OPERACIÓN:	100,000	
				MONTO EXENTO:		
				BASE RETENCIÓN:	10	
				MONTO RETENIDO:	1	
					BORRADO	
					TIMBRAR C	

2. Selección de CFDI de retenciones versión 1.0.

Se ha agregado la opción de seleccionar la versión de retenciones con las que se requiera facturar.

Seleccionar el botón VERSIÓN CFDI.

■ FacturaNot							
Q GENERACIÓN DE CFDI DE RETEN	CIONES E IN	FORMACIÓN V2.0					
SALIR Y CONTINUAR							
		urpon.	NA FOOTTUDA.				
	WERX6310	NEDOR: 16S30 FTENEDOR:	Nº ESCRITORA: 000120 SUFTIO:				
	VERSIÓN	CFDI:	0 FECHA FIRMA E	SCRITURA:			
	V2.0	~	08-NOV-2022				
	NO						
	NO	ENAIENANTE(S) - ISR	POR ENAIENACIÓN DE INMU	EBLES (CLAVE R	ETENCIÓN 08)	JIRENTE	
	CSF	NOMBRE	RFC	CURP	C.P	PROPORCIÓN	
			ENAJENANTE Nº: 001 TIPO PAGO: O Pago provisional O	Pago definitivo			
		NO1	NM		43	100.0000 %	
	-						
					MONTO OPERACIÓN:	100,000.00	
					MONTO EXENTO:		
					BASE RETENCIÓN:	10.00	
					MONTO RETENIDO:	1.00	
						BORRADOR	
						TIMBRAR CFDI	
	<					>	

Seleccionar la versión 1.0



Es necesario colocar un código postal como en la versión 2.0, la versión 1.1 no valida este dato, pero el sistema lo necesita para timbrar el CFDI.



Nos aparecerá un mensaje de confirmación de la versión 1.0. Seleccionar CONTINUAR para timbrar.

Continuar

De esta manera se timbra una retencion en version 1.0.

ot						
CIÓN DE CFDI DE RETENCI	ONES E INFOR	MACIÓN V2.0				
INUAR						
	RFC RETENEDO	R:	N° ESC 000120	RITURA:		
	NOMBRE RETEN	EDOR:	SUFIC			
	VERSIÓN CFDI:		FECHA	FIRMA ESCRITURA:		
	V2.0	~	00 1100	2022		
	NOTA:	MONTOS EXPRESADOS EN P	ROPORCIONES CORRESPON	DIENTES PAR	A CADA ENAJE	NANTE O ADQUIRENTE
		<u>ENAJENANTE(S) - ISR</u>	POR ENAJENACION DE	NMUEBLES	<u>(CLAVE RETE</u>	NCION 08)
	Car	NUMDRE	RFC	CORP	C.P	PROPORCION
			ENAJENANTE Nº: 001 TIPO PAGO: O Pago prov	risional 🔿 Pago definitivo	D	
		NOTI ES	NI		431	100.0000 %
						MONTO OPERACIÓN:
						100,000.00
						.00
						BASE RETENCIÓN:
						10.00
						MONTO RETENIDO: 1.00
					FOLIO INTERNO:	R00160 (bf4084ae-cfe4-4bcf-8636-c1afc5e5960a)
	<					>

Esta versión estará disponible hasta el 31 de marzo de 2023.

3.Retención de enajenación de acciones u

operaciones en bolsa de valores.

Recibos provisionales NO fiscales

En CFDI POR CLAVE DE RETENCIÓN podemos generar la retencion con clave 19 enajenación de acciones u operaciones en bolsa de valores.



Al seleccionar la clave 19: enajenación de acciones u operaciones en bolsa de valores llenar los datos de la retención.

≡ FacturaNot					[R.F.C.: WERX63	1016S30] [EMPRESA: XAIME WEIR
🖋 GENERACIÓN DE CFDI QUE AMPAR	A RETENCIO	NES E INF. DE PAG	iOS V2.0 (ISR, IVA, IEPS)			
GENERAR BORRADOR						
	RFC RETEN WERX63101 NOMBRE RE XAIME WEIR	EDOR: 5530 TENEDOR: ROJO				
	CLIENTE:		NOMBRE:	RFC:	CURP:	
	Q MHRF		MARIO HUGO REYES FLORES	XAXX010101000		
	BORRADOR N°					
	Q					
	SELECCIONAR	CLAVE DE RETENCIÓN		SELECCIONAR TIPO DE IMPUESTO:	SELECCIONAR TIPO DE P	AGO:
	Enajenaciór	n de acciones u opera	ciones en bolsa de valores (19) 🔹 🗸 🗸	ISR	PROVISIONAL	~
	SELECCIONAR	PERIODO				
		MES INICIAL:		MES FINAL:	EJERCICIO:	
		DICIEMBRE (12)	~	DICIEMBRE (12)	. 202	2
			/			
					MONTO OPERACIÓN:	100,000.00
					MONTO EXENTO:	
						FO 000 00
					BASE RETENCION:	50,000.00
					MONTO RETENIDO:	1,200.00
						TIMBRAR CFDI
	* PARA HAI	BILITAR EL BOTÓN I	DE GENERACIÓN DE CFDI LOS MONT	TOS DE OPERACIÓN, BASE RETENCIÓN Y RETENIDO DE	BERÁN SER MAYORES DE	CERO.



Nos aparecera el COMPLEMENTO DE ENAJENACIÓN DE ACIONES, llenar los campos: CONTRATO DE INTERMEDIACIÓN, GANANCIA Y PÉRDIDA.

Estos 3 datos del complemento son obligatorios para generar el timbrado de la retención.

	COMPLEMENTO ENAJENACIÓN DE ACCIONES						
	CONTRATO DE INTERMEDIACIÓN:	ACCIONES DE ACME					
			GANANCIA:	100.000000	}		
			PÉRDIDA	50.000000	}		
<					>		
۲			PÉRDIDA:	50.0000	000		

Este es un ejemplo del CFDI de retenciones clave 19.

COMPROBANTE FISC	MPROBANTE FISCAL DIGITAL POR INTERNET QUE AMPARA RETENCIONES E INFORMACIÓN DE PAGOS V2.0					
	Fecha de emisión 2022-12-26T10:12:18	Folio fiscal (UUID) E979DB1E-1ECA-4B4E-8226-EEC57C024FD0				
EMISOR (RETENEDOR)		RECEPTOR (TERCERO)				
XAIME WEIR ROJO		MARIO HUGO REYES FLORES				
WERX631016S30		XAXX010101000				
Regimen fiscal: 626 - Régi	men Simplificado de Confianza					
CSD: 30001000004000023	125	Nacionalidad: Nacional				
Domicilio fiscal: 22040		Domicilio fiscal: 07510				

Clave y descripción de la retención							
19 - ENAJENACION DE ACCIONES U OPERACIONES EN BOLSA DE VALORES							
Período que ampara la constancia							
	Mes Inicial Mes final Ejercicio						
	12 - Diciembre	12 - Diciembre	2022				
		MONTOS TOTALES					
Operación	Gravado	Exento	Retenido				
\$100,000.00	\$100,000.00	\$0.00	\$1,200.00				
IMPUESTOS RETENIDOS							
Base retención	Tipo de impuesto	Tipo de pago	Monto retenido				
\$50,000.00	001 - ISR	04 - Pago Provisional ISR	\$1,200.00				

Importe con letra: UN MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N

COMPLEMENTO ENAJENACIÓN DE ACCIONES - VERSIÓN 1.0							
Contrato Intermediación	Ganancia	Pérdida					
ACCIONES DE ACME	\$100.000000	\$50.000000					
Sele Spiri & enter: #KETY-BODO 7,119-MICRAE I - MY HERSELO, ISB BETUIN 9,1- Omr. LOUBTTON SCIENT BOTH SCIENT BOT							
Бай едиа 64 БЛТ; ««Мар МАЛРУни», домоветили, довобла подполнания подполногите подполного довоблавате подполного наботнорто блако содино со Али торите подполного на подполногите подполного при чта бали и водение то подпологите подполногите подполного в бала до техно подполного							
Celea Organizati di complemente di contraction digiti de DAT: [1] Informati in less e-bescherschieden							
Feche de certificación: 2022-12-03112-12-19 No. Certificado: 2000100000400000485							



ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN OFDI PDF generado el: 2022-12-26112-1221-06.00

Página 1 de 1





Le recordamos que en el área de soporte técnico, estamos capacitados para ayudarle a resolver sus dudas.

